

Plan Local d'Urbanisme de QUINTIGNY

7. Recueil des servitudes

- PLU approuvé le 08.11.2013
- Révision prescrite le 04.03.2016
- Dossier arrêté le 06.10.2017
- Révision n°1 du PLU approuvée le 09.11.2018



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

JURA

32 rue Rouget de Lisle - BP 20460 - 39007 LONS LE SAUNIER CEDEX
☎ : 03 84 86 19 10 / 📠 : 03 84 86 19 19
Email : contact@jura.soliha.fr site internet : www.jura.soliha.fr



SCIENCES ENVIRONNEMENT

Bureau d'études d'ingénierie, conseils
et services

AGENCE DE BESANCON - Siège social - 6, boulevard Diderot - 25000
BESANCON

☎ : 03.81.53.02.60

Email : besancon@sciences-environnement.fr
site internet : www.sciences-environnement.fr

QUINTIGNY

RECUEIL DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE et BOIS ET FORETS SOUMIS AU REGIME FORESTIER

Mis à jour le 14 novembre 2016



SERVITUDE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES :

Mesures de classement et d'inscription prises en application des articles 1^{er} à 5 de la loi du 31 décembre 1913 modifiée sur les monuments historiques avec l'indication de leur étendue ;

Périmètres de protection éventuellement délimités par décrets en conseil d'État en application de l'article 1^{er} (alinéa 2 et 3) de la loi du 31 décembre 1913 autour des monuments historiques classés ou inscrits ;

Périmètres et protection des monuments historiques classés ou inscrits et portés sur la liste visée ci-dessus, tels qu'ils résultent des dispositions combinées des articles 1^{er} et 13^{bis} de la loi du 31 décembre 1913 ;

Périmètre de protection modifié en application de l'article 4 de l'ordonnance n° 2005-1128 du 8 septembre 2005.

Type : **AC1**

Catégorie : Iba

Ouvrage : Château : ensemble des façades, y compris les galeries et les toitures, en totalité, la chapelle en totalité ; l'escalier à vis du logis et plusieurs pièces intérieures.

Inscrit à l'inventaire des Monuments Historiques le 15 avril 1987

Ouvrage : Parties du château de Montbourgeau : façades et toiture de la chapelle, grille de l'entrée, cheminées et décors au rez de chaussée.

Inscrites à l'inventaire des Monuments Historiques le 20 mai 1986.

Ce monument est situé sur la commune de l'Etoile qui dispose sur son territoire d'un périmètre délimité des abords (PDA) plus réduit que le périmètre de 500 m initial.

Cependant, le morceau de périmètre de 500 m s'étendant sur la commune de Quintigny existe toujours.

Service :

Monsieur l'Architecte des Bâtiments de France
Unité Départementale de l'Architecture
et du Patrimoine
8 Quai Thurel
39000 LONS LE SAUNIER



SERVITUDE D'ALIGNEMENT

Servitude attachée à l'alignement des voies nationales, départementales ou communales

Type : **EL7**

Catégorie : IIDd

Ouvrage : RD 139

Texte instituant la servitude : plan d'alignement approuvé en 1878

Service :

CONSEIL DEPARTEMENTAL DU JURA
17 rue Rouget de Lisle
39039 LONS LE SAUNIER



SERVITUDE RELATIVE A LA CONSTRUCTION ET A L'EXPLOITATION DU PIPELINE D'INTERET GENERAL DESTINEE AU TRANSPORT D'HYDROCARBURES LIQUIDES OU LIQUEFIES SOUS PRESSION INSTITUTE EN APPLICATION DE L'ARTICLE 11 DE LA LOI N° 58.336 DU 29 MARS 1958 ET DU DECRET N° 59.645 DU 16 MAI 1959 PRIS POUR L'APPLICATION DU DIT ARTICLE 11.

Type : I1

Catégorie : II Ac

Ouvrage : **pipeline Sud-européen – 2 canalisations parallèles**

- PL1 – canalisation 34 " (863.6 mm)

- Fos-sur-Mer/Karlsruhe (Allemagne)

Texte instituant la servitude : décret du 16 décembre 1960

- PL2 – canalisation 40" (1016 mm)

- Fos-sur-Mer/Oberhoffen-sur-Moder (67)

Texte instituant la servitude : décret du 3 février 1972

Des conventions de servitude ont été établies à la pose des canalisations avec les propriétaires des terrains. Ces servitudes réglementent ou interdisent les constructions jusqu'à 20 m des canalisations.

Service :

Société du pipeline Sud-Européen
Direction technique la Fenouillère
Route d'Arles – BP 14
13771 Fos-sur-Mer Cédex

Etablissement des dossiers de permis de construire ou permis d'aménager :

- Envoi d'une déclaration de projet de travaux (D.T) aux exploitants de réseaux situés dans le périmètre du projet, via le maître d'œuvre ou l'architecte, afin de prendre connaissance en amont des contraintes liées à la présence de ces réseaux,
- Le dossier de permis de construire ou permis d'aménager, doit être transmis au préalable pour avis à SPSE,
- L'entreprise chargée de la réalisation des travaux doit nous transmettre une déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT) au moins 15 jours avant la date de début de chantier,
- Pour établir les DT/DICT, le déclarant a l'obligation depuis le 1^{er} juillet 2012, de consulter le nouveau télé service : www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr, qui est gratuit et accessible 24h/24, 7j/7, et qui permet de se renseigner sur la présence de réseaux dans la zone où des travaux sont envisagés.

Le défaut de déclaration peut être sanctionné d'une amende administrative (articles L.554-1 à L554-5 et R554-1 à R554-38 du code de l'environnement)

SERVITUDES RELATIVES A L'ETABLISSEMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES

Servitude instituée en application des articles 12 et 12 bis modifiés de la loi du 15 juin 1906 (abrogée) ; de l'article 298 de la loi de finance du 13 juillet 1925 de l'article 35 de la loi n° 46.628 du 8 avril 1946 (abrogée), de l'article 25, du décret n° 64.481 du 23 janvier 1964, des articles L.323-3 à L.323-9 et L.323-10 du code de l'énergie

Type : I4

Catégorie : IIAa

Ouvrage : ligne électrique 2^e catégorie

Service :

ENEDIS – Alsace-Franche-Comté
57 rue Bersot – BP 1209
25000 BESANCON Cedex



SERVITUDE RELATIVE A LA CONSTRUCTION ET A L'EXPLOITATION DE CANALISATION ET DE TRANSPORT DE PRODUITS CHIMIQUES INSTITUTE EN APPLICATION DE LA LOI N° 65-498 DU 29 JUIN 1965

Type : I5

Catégorie : II Ca

Ouvrage : canalisation de transport de chlorure de sodium ETREZ (Ain) à Poligny (Jura)

Diamètre : 400 mm

Texte instituant la servitude : décret du 6 février 1975 déclarant d'intérêt général la canalisation et conventions amiables avec les propriétaires.

Service :

STORENGY
Stockage souterrain d'Etrez
888 route des Loyons
Baisse de la Vallée
01340 ETREZ

Description détaillée de la servitude :

Entraîne une zone non aedificandi portant sur une bande de 8 m de large (6 m à droite et 2 m à gauche dans le sens Sud/Nord), où aucune construction en dur, aucune modification de profil de terrain, aucune plantation d'arbres ou d'arbustes de plus de 2,70 m de hauteur, aucune façon culturale descendant à plus de 0,80 m de profondeur n'est autorisée.

Autres dispositions liées à l'ouvrage :

En cas de mutation à titre gratuit ou onéreux de l'une ou plusieurs des parcelles considérées, les propriétaires des terrains doivent dénoncer au nouvel ayant droit ces servitudes et l'obliger à les respecter. Au cas où l'exploitant de l'une des parcelles concernées viendrait à changer, indiquer la servitude visée ci dessus au nouvel exploitant que celui-ci aura à respecter.

Travaux à proximité :

En application du décret n° 2011-1241 du 5 octobre 2011, relatif à l'exécution de travaux, coupe et abattage d'arbres ou de taillis, permis de construire ou aménagement au voisinage de certains ouvrages souterrains, aériens ou subaquatiques de transport ou de distribution, codifié aux articles R.554-20 et suivants du code de l'environnement, le porteur de projet et les exécutants des travaux doivent consulter le guichet unique (www.reseaux-et-canalisation.gouv.fr) sur l'existence éventuelle d'ouvrages dans la zone de travaux prévue.

Les modalités de fonctionnement de ce guichet sont fixées par le décret 2010-1600 du 20 décembre 2010 et de l'arrêté du 22 décembre 2010.

S'il existe des ouvrages en service dans la zone des travaux, les articles R.554-20 et suivants du code de l'environnement imposent :

- au porteur de projet l'obligation d'adresser à l'exploitant de l'ouvrage une déclaration de projet de travaux (DPT) ;

- aux exécutants des travaux l'obligation d'adresser à l'exploitant une déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT).



BOIS ET FORETS RELEVANT DU REGIME FORESTIER

Forêt communale de Quintigny (en partie)
superficie couverte : 50 ha 26 a 11 ca

Service :

OFFICE NATIONAL DES FORETS
A l'attention de M. Jalliffier-Verne
535 rue Bercaille – BP 424
39006 LONS LE SAUNIER